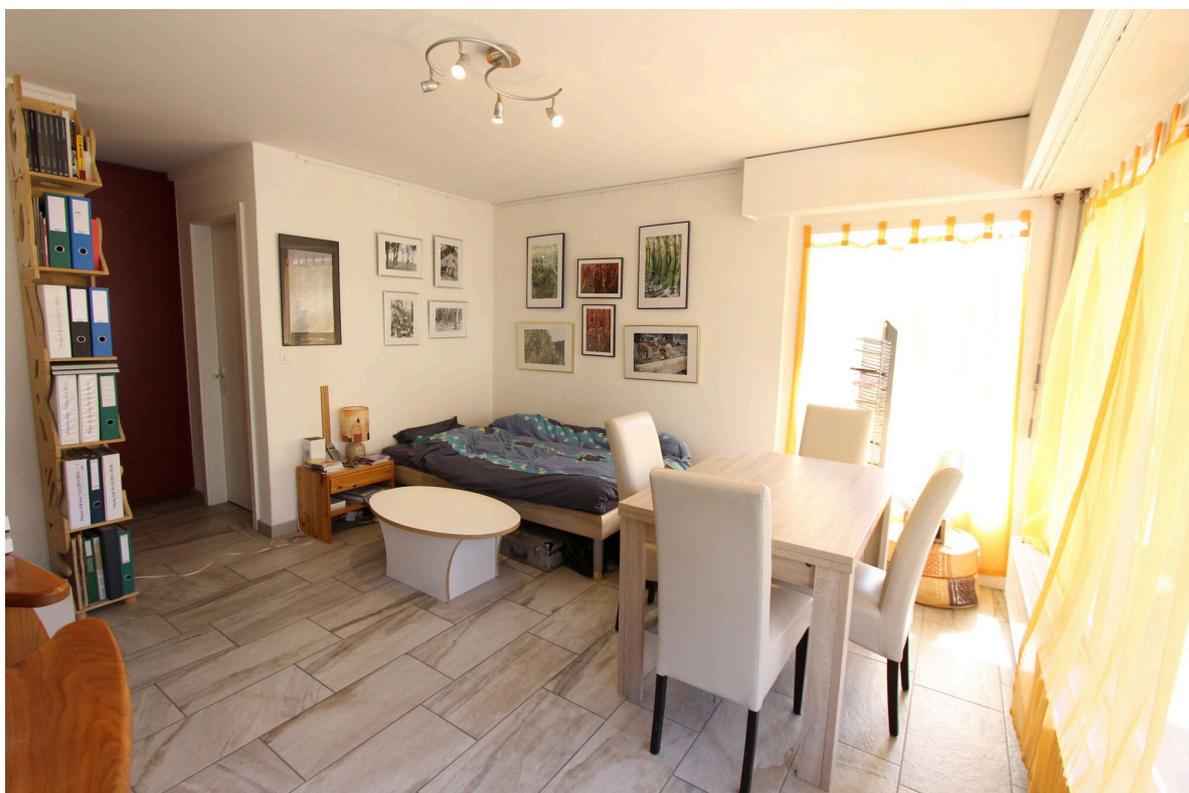




IMMOBILIER

## CHARMANT STUDIO AVEC BALCON À SIERRE



**CHF 790.-/mois, ch. c.**

**SZ IMMOBILIER SA**  
Route des Fontanettes 12  
3968 Veyras  
027 456 57 57  
info@sz-immo.ch



IMMOBILIER

## CHARMANT STUDIO AVEC BALCON À SIERRE

CHF 790.- / mois, ch. c.

CH-3960 Sierre, Route de Bottire 36



### Descriptif

Nous vous proposons un charmant studio d'une surface habitable pondérée d'environ 30 m<sup>2</sup> se situant dans un immeuble résidentiel à Sierre, proche de toutes les commodités.

### La disposition de ce studio est la suivante :

- Hall d'entrée comprenant une spacieuse armoire encastrée
- Salle d'eau comprenant une douche, un lavabo et un WC
- Espace nuit et salle à manger d'environ 16 m<sup>2</sup> - Accès sur le balcon
- Cuisine équipée fermée - Accès sur le balcon
- Balcon d'environ 12 m<sup>2</sup>

Une cave ainsi qu'un galetas viennent compléter ce bien.

Place de parc indisponible.

### Contact visite

SZ IMMOBILIER SA

Adresse : Route des Fontanettes 12

Ville : 3968 Veyras

E-mail : [info@sz-immo.ch](mailto:info@sz-immo.ch)

Tél. : 027 456 57 57

### Caractéristiques

 1.5 pièces

 1x

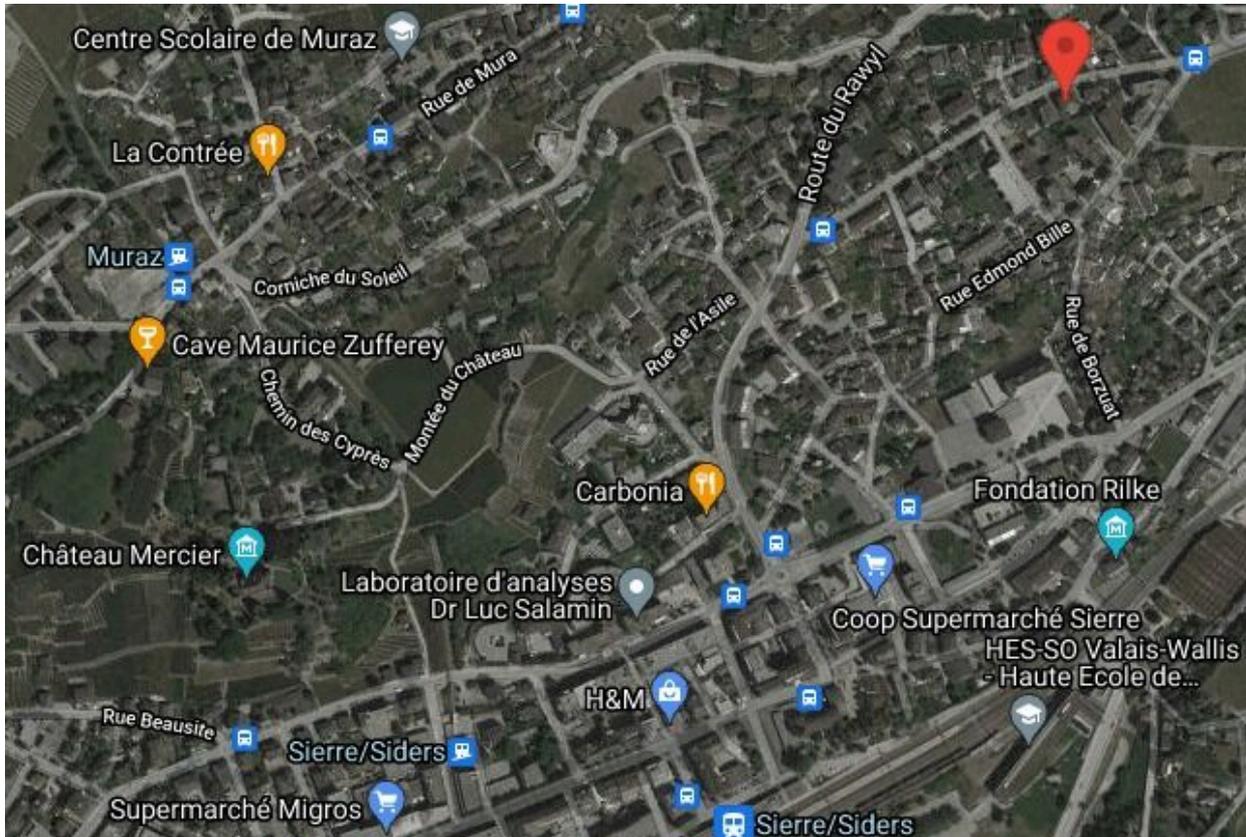
 1x



IMMOBILIER

## SITUATION

Route de Bottire 36 - 3960 Sierre



Route de Bottire 36 - 3960 Sierre

## DISTANCES

Commerces	650 m	Gare	800 m
Transports publics	120 m	Poste	850 m
Banque	850 m		



IMMOBILIER

## CARACTÉRISTIQUES

Référence	Studio Bottire 36	Situé au	1er étage
Nombre de pièce(s)	1.5	Nombre de sanitaires	1
Nombre de wc	1	Surface habitable	~ 25 m <sup>2</sup>
Surface pondérée	~ 30 m <sup>2</sup>	Surface balcon	~ 12 m <sup>2</sup>
Disponibilité	01.11.2025	Charges	Comprises
Nombre de balcon(s)	1		

## COMMODITÉS

### Environnement

- ◆ Centre-ville
- ◆ Verdoyant
- ◆ Commerces
- ◆ Banque
- ◆ Poste
- ◆ Restaurant(s)
- ◆ Gare
- ◆ Arrêt de bus
- ◆ Piscine publique
- ◆ Sentiers de randonnée
- ◆ Hôpital / Clinique

### Sol

- ◆ Carrelage

### Extérieur

- ◆ Balcon(s)
- ◆ Silencieux/tranquille
- ◆ Parking public

### Exposition

- ◆ Nord

### Intérieur

- ◆ Ascenseur
- ◆ Salle de bain privative
- ◆ Cave
- ◆ Meublé
- ◆ Armoires encastrées
- ◆ Lumineux

### Equipement

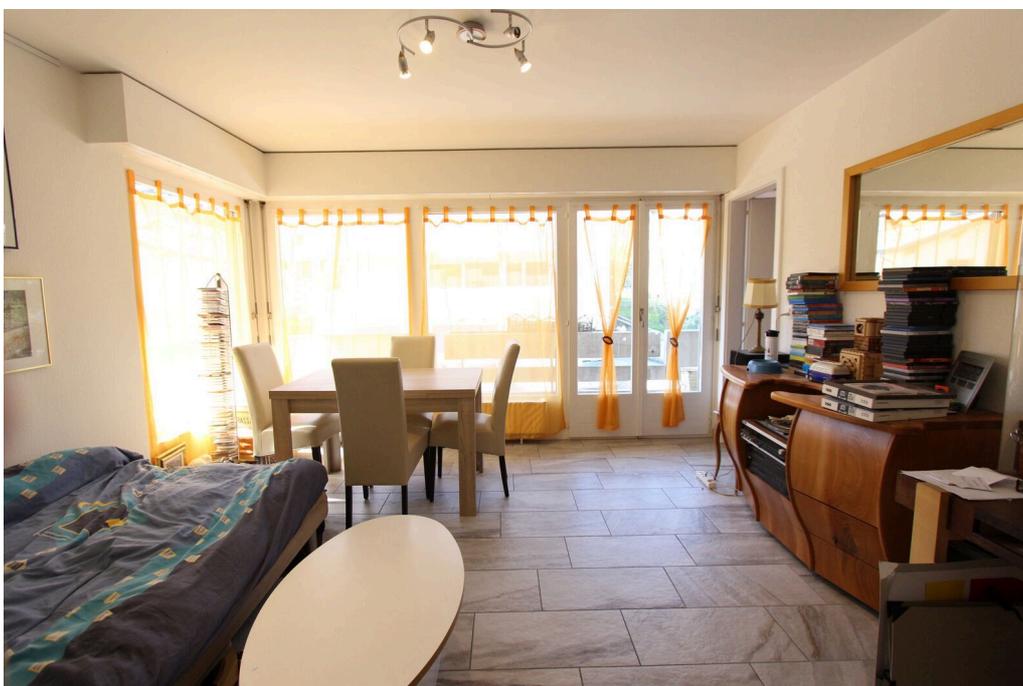
- ◆ Cuisine équipée
- ◆ Plaques vitrocéramiques
- ◆ Four
- ◆ Buanderie collective
- ◆ Douche
- ◆ Fibre optique



IMMOBILIER



Cuisine équipée fermée



Espace nuit et séjour