



IMMOBILIER

BELLE MAISON DE 3.5 PIÈCES À LOUER À RECHY



CHF 1'600.-/mois

SZ IMMOBILIER SA
Route des Fontanettes 12
3968 Veyras
027 456 57 57
info@sz-immo.ch

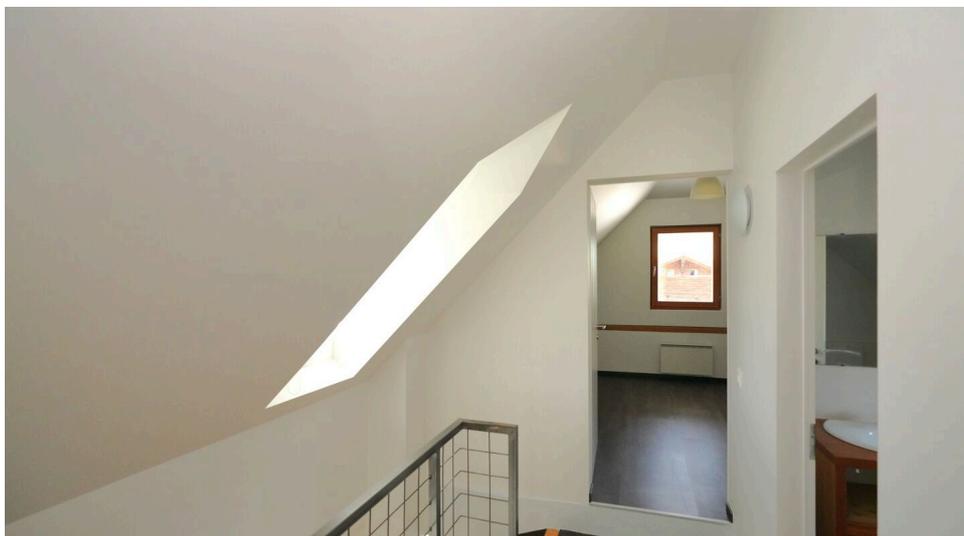


IMMOBILIER

BELLE MAISON DE 3.5 PIÈCES À LOUER À RECHY

CHF 1'600.- / mois + ch.

CH-3966 Réchy, Route de Grône 11



Descriptif

Nous vous proposons cette magnifique maison d'une surface habitable d'environ 110 m². Entièrement rénové en 2025, ce bien sur deux étages se situe à la route de Grône 11 à Réchy. Il saura vous séduire par sa belle luminosité et ses espaces chaleureux.

La disposition de ce logement est la suivante :

Au rez-de-chaussée :

- Une cuisine ouverte sur le séjour
- Un spacieux séjour avec un accès à la terrasse
- Un WC séparé
- Une terrasse

Au 1er étage

- Deux chambres
- Une salle de douche

Deux places de parc extérieures ainsi que deux grandes caves en sous-sol avec les colonnes de lavage viennent compléter ce bien.

Les charges s'élèvent à environ CHF 350.00 par mois et sont facturées directement aux locataires par les prestataires.

Caractéristiques



3.5 pièces



inclus/-e(s) 2x



1x



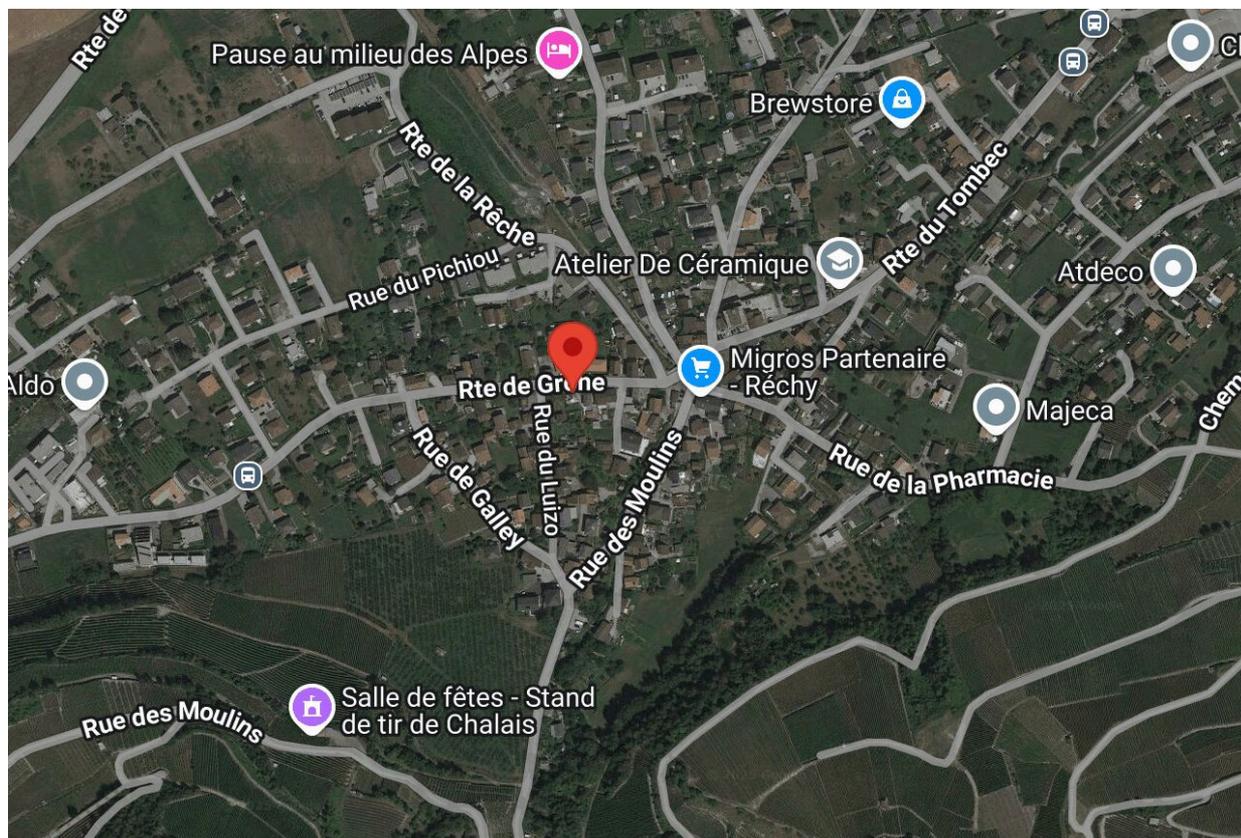
2x



IMMOBILIER

SITUATION

Route de Grône 11, 3966 Réchy



Plan de situation

DISTANCES

Commerces	120 m	Gare	6.3 km
Transports publics	88 m	Autoroute	3.4 km
Ecole primaire	700 m	Ecole secondaire	3 km



IMMOBILIER

CARACTÉRISTIQUES

Référence	La Laiterie	Nombre d'étage(s)	2
Nombre de pièce(s)	3.5	Nombre de sanitaires	1
Nombre de wc	2	Nombre de terrasse(s)	1
Surface habitable	~ 110 m ²	Année de rénovation	2025
Type de chauffage	Gaz	Installation chauffage	Radiateur
Disponibilité	01.08.2025	Charges	Individuelles
Nombre de place(s) de parc ext.	2 inclus/-e(s)	Sous-sol	1
Places de parc	Oui, obligatoire		

COMMODITÉS

Environnement

- ◆ Village
- ◆ Arrêt de bus
- ◆ Ecole primaire

Extérieur

- ◆ Terrasse(s)
- ◆ Silencieux/tranquille
- ◆ Verdure
- ◆ Parking

Intérieur

- ◆ Sans ascenseur
- ◆ Cuisine ouverte
- ◆ WC séparés
- ◆ Cave
- ◆ Non meublé
- ◆ Lumineux
- ◆ Mansardé

Equipement

- ◆ Cuisine équipée
- ◆ Plaques vitrocéramiques
- ◆ Four
- ◆ Réfrigérateur
- ◆ Lave-vaisselle
- ◆ Lave-linge
- ◆ Sèche-linge
- ◆ Douche
- ◆ Fibre optique

Sol

- ◆ Carrelage
- ◆ Linoléum

Ensoleillement

- ◆ Optimal
- ◆ Toute la journée

Vue

- ◆ Belle vue



IMMOBILIER



Entrée et cuisine ouverte au rez-de-chaussée



Entrée et cuisine ouverte au rez-de-chaussée



IMMOBILIER



Séjour au rez-de-chaussée



Séjour au rez-de-chaussée



IMMOBILIER



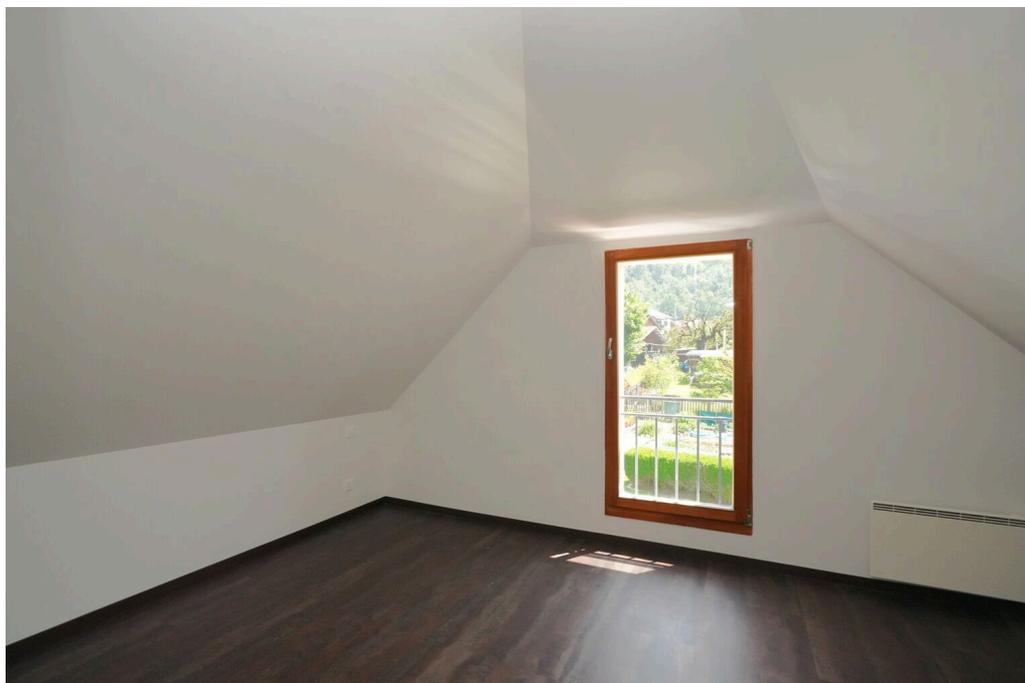
Salle de douche au 1er étage



Salle de douche au 1er étage



IMMOBILIER



Chambre Sud au 1er étage



Chambre Nord au 1er étage



IMMOBILIER



Cave avec colonne de lavage au sous-sol



Deuxième cave au sous-sol



IMMOBILIER



Terrasse



Vue extérieure de la maison