



IMMOBILIER

BUREAUX À LOUER À SIERRE



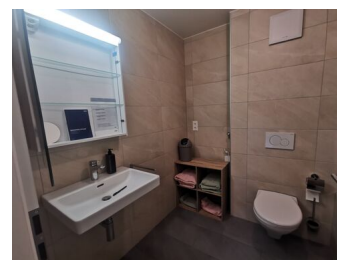
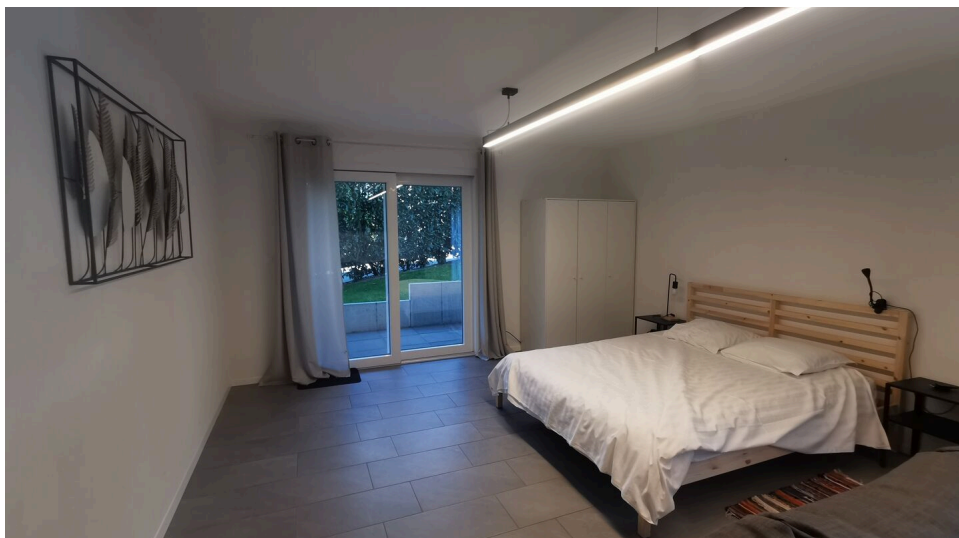
CHF 2'190.-/mois + ch.

SZ IMMOBILIER SA
Route des Fontanettes 12
3968 Veyras
027 456 57 57
info@sz-immo.ch

BUREAUX À LOUER À SIERRE

CHF 2'190.- / mois + ch.

CH-3960 Sierre, Route de Sion 38B



Descriptif

Situés à la Route de Sion 38B à Sierre, ces bureaux d'environ 44 m² chacun au rez-de-chaussée bénéficient d'un emplacement pratique et facilement accessible.

Ces biens lumineux offrent un cadre de travail agréable et fonctionnel, représentant une excellente opportunité pour des professionnels de la santé, du bien-être ou des services, notamment des cabinets médicaux, thérapeutiques, paramédicaux ou de consultation.

Caractéristiques :

- Surface d'environ 88 m²
- Accès de plein-pied (rez-de-chaussée)
- Terrasses privatives
- Salles de bains
- Cuisines équipées uniquement d'un réfrigérateur et d'un lavabo
- Caves

Possibilité de louer une place de parc intérieure au prix de CHF 120.-/mois.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Caractéristiques

-  3 pièces
-  CHF 120.- 1x
-  2x
-  2x



IMMOBILIER

Contact visite

SZ IMMOBILIER SA

Adresse : Route des Fontanettes 12

Ville : 3968 Veyras

E-mail : info@sz-immo.ch

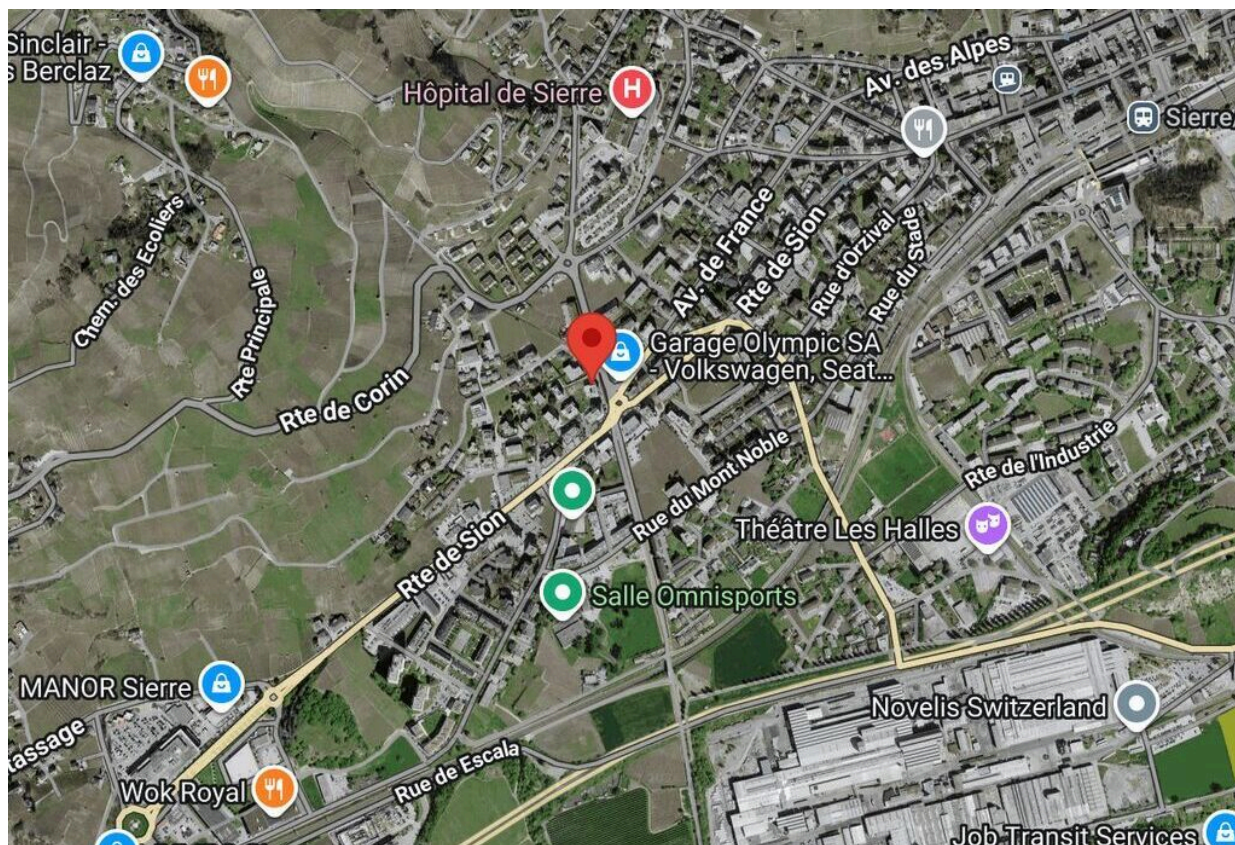
Tél. : 027 456 57 57



IMMOBILIER

Route de Sion 58B - 3960 Sierre

SITUATION



Plan de situation

DISTANCES

Commerces	650 m	Gare	1.2 km
Transports publics	200 m	Autoroute	1.2 km
Jardin d'enfants	34 m	Poste	1.2 km



IMMOBILIER

CARACTÉRISTIQUES

Référence	Bureaux - R01 + R02	Situé au	Rez-de-chaussée
Nombre de terrasse(s)	2	Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2	Nombre de sanitaires	2
Nombre de wc	2	Surface terrasse	~ 19.2 m²
Surface nette	~ 88 m²	Type de chauffage	Gaz
Installation chauffage	Sol	Disponibilité	01.10.2026
Charges	CHF 220.-/mois	Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 120.- non inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, optionnel		

COMMODITÉS

Environnement

- ◆ Commerces
- ◆ Restaurant(s)
- ◆ Gare
- ◆ Arrêt de bus
- ◆ Entrée/sortie autoroute
- ◆ Aire de jeux
- ◆ Hôpital / Clinique
- ◆ Médecin

Sol

- ◆ Carrelage

Extérieur

- ◆ Terrasse(s)
- ◆ Jardin en copropriété
- ◆ Place(s) de parc visiteur(s)

Exposition

- ◆ Est

Intérieur

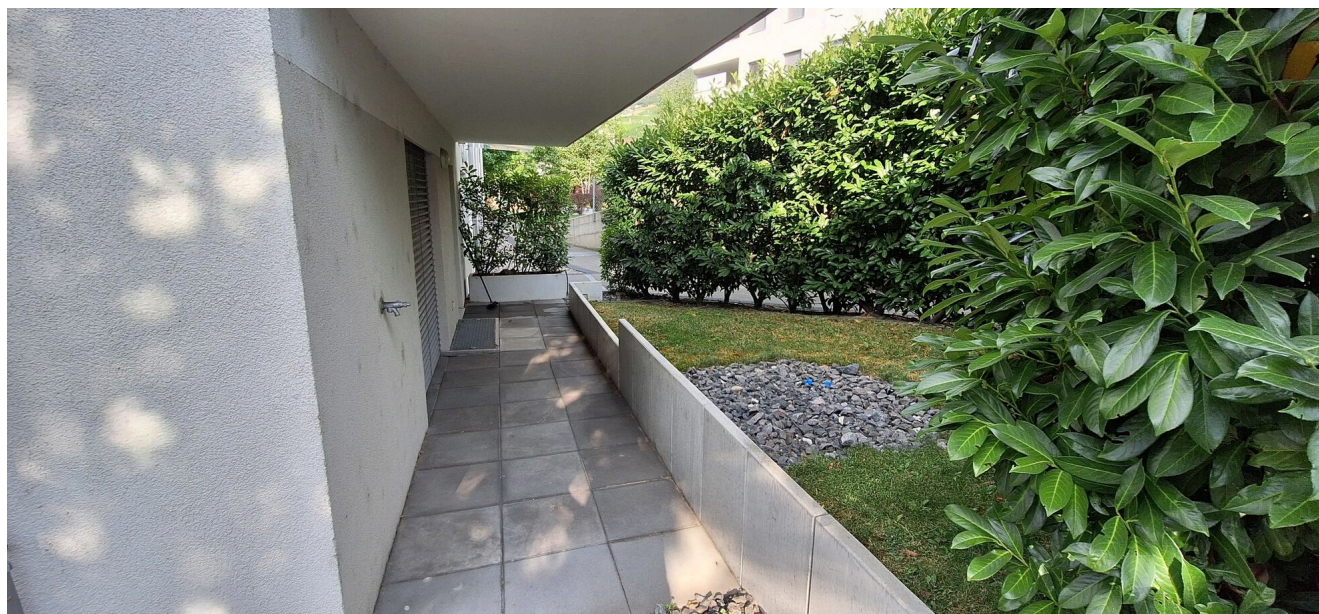
- ◆ Ascenseur
- ◆ Parking souterrain
- ◆ Cuisine habitable
- ◆ Salle de bain privative
- ◆ Cave
- ◆ Non meublé

Équipement

- ◆ Cuisine à aménager
- ◆ Réfrigérateur
- ◆ Branchements pour colonne de lavage
- ◆ Baignoire
- ◆ Fibre optique
- ◆ Stores électriques
- ◆ Interphone



IMMOBILIER





IMMOBILIER



Cuisine





IMMOBILIER

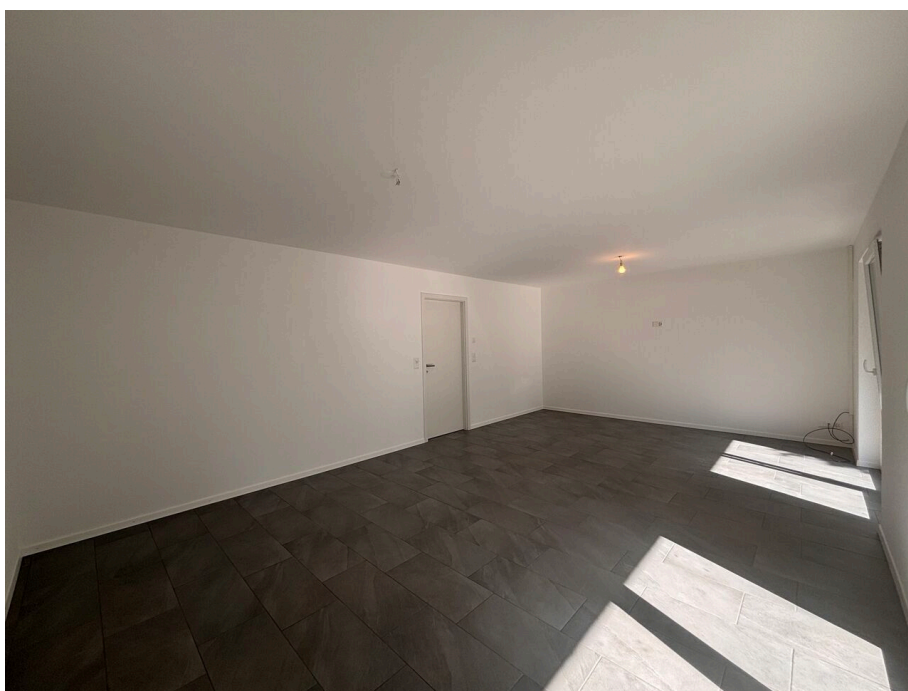




IMMOBILIER



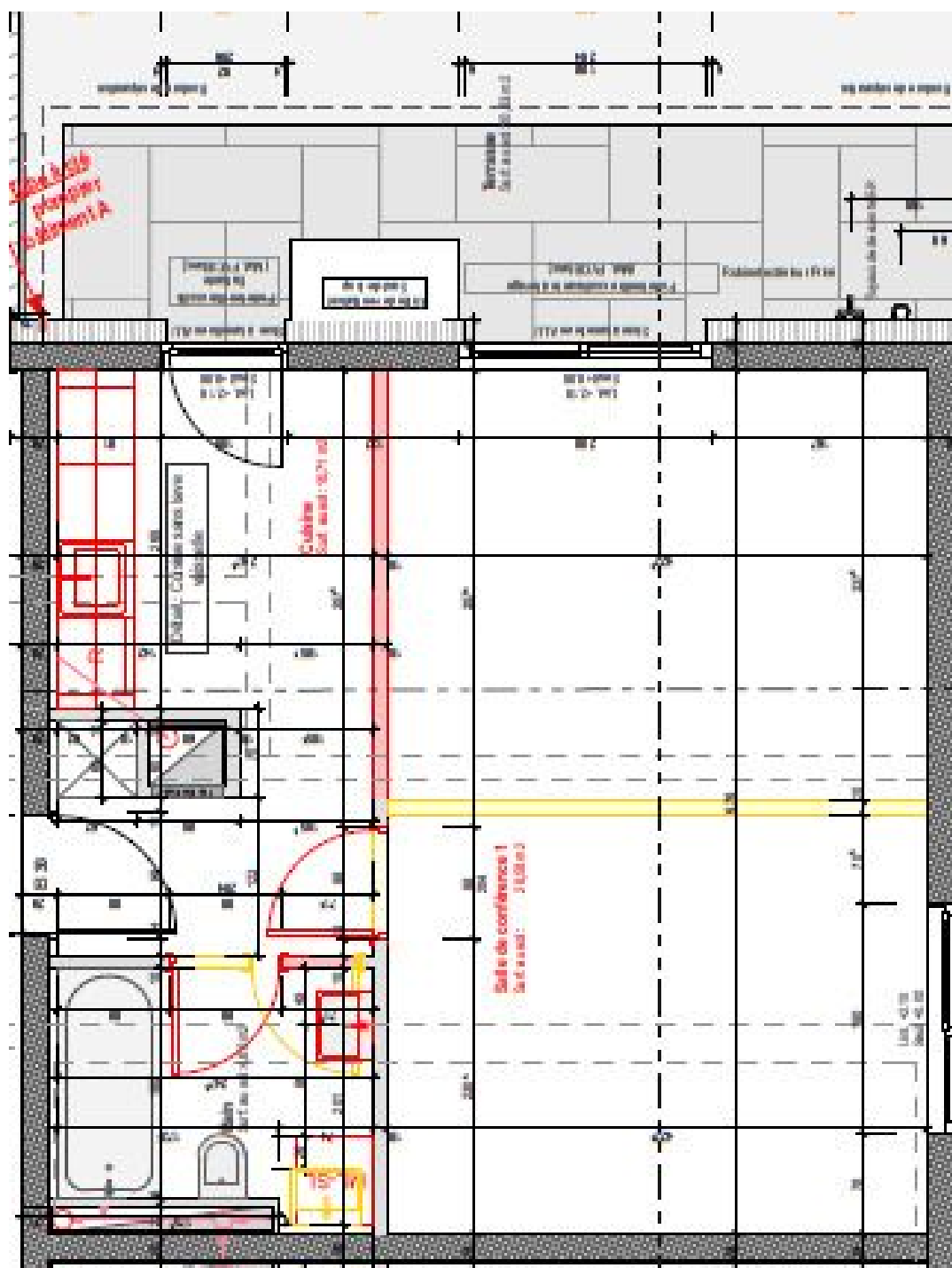
Terrasse privative



Bureau



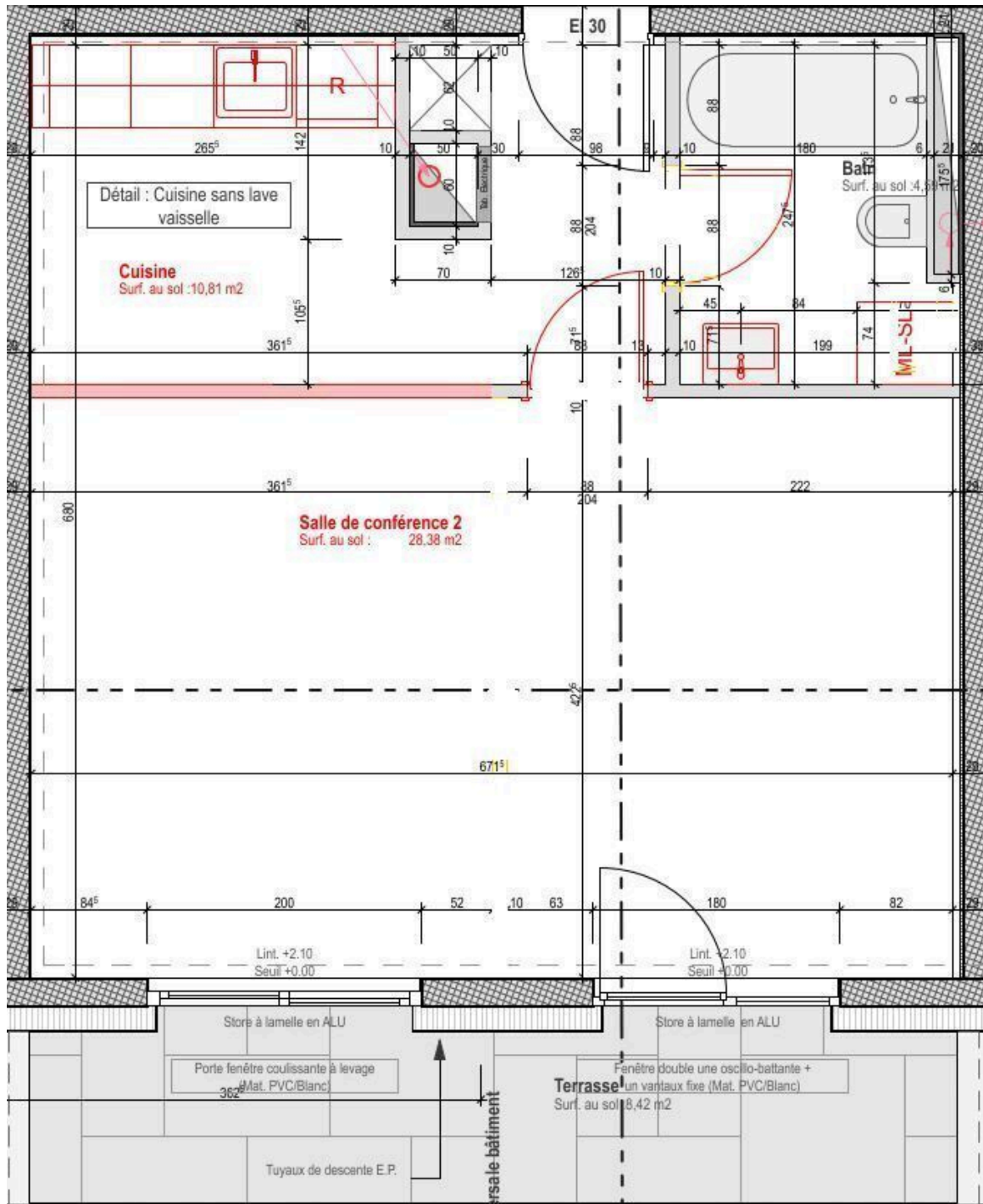
IMMOBILIER



R01



IMMOBILIER





IMMOBILIER

