



IMMOBILIER

ATTIQUE DE 2.5PIÈCES AVEC TERRASSE DE 40M2



CHF 1'190.-/mois + ch.

SZ IMMOBILIER SA
Route des Fontanettes 12
3968 Veyras
027 456 57 57
info@sz-immo.ch

ATTIQUE DE 2.5PIÈCES AVEC TERRASSE DE 40M2

CHF 1'190.- / mois + ch.

CH-3960 Sierre, Route de Sion 38A



Descriptif

Ce magnifique attique de 2.5 pièces, située dans le quartier de l'Atlantic à Sierre, est composé de la manière suivante :

- Hall d'entrée avec armoire
- Cuisine ouverte sur le séjour
- Terrasse de 40m2 avec stores toiles électriques
- Chambre avec armoires intégrées
- Salle de bain

Un garage box électrique dans le garage souterrain vient compléter ce bien. Un espace vert équipé d'une place de jeux est à disposition de tous les habitants. De plus, cet appartement est équipé des commodités suivantes :

- Chauffage au sol réglable par thermostats
 - Stores à commandes électriques
 - Colonne de lavage privative
 - Plan de travail en granit
- N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

Caractéristiques

-  2.5 pièces
-  70 m²
-  1x
-  2019

Contact visite

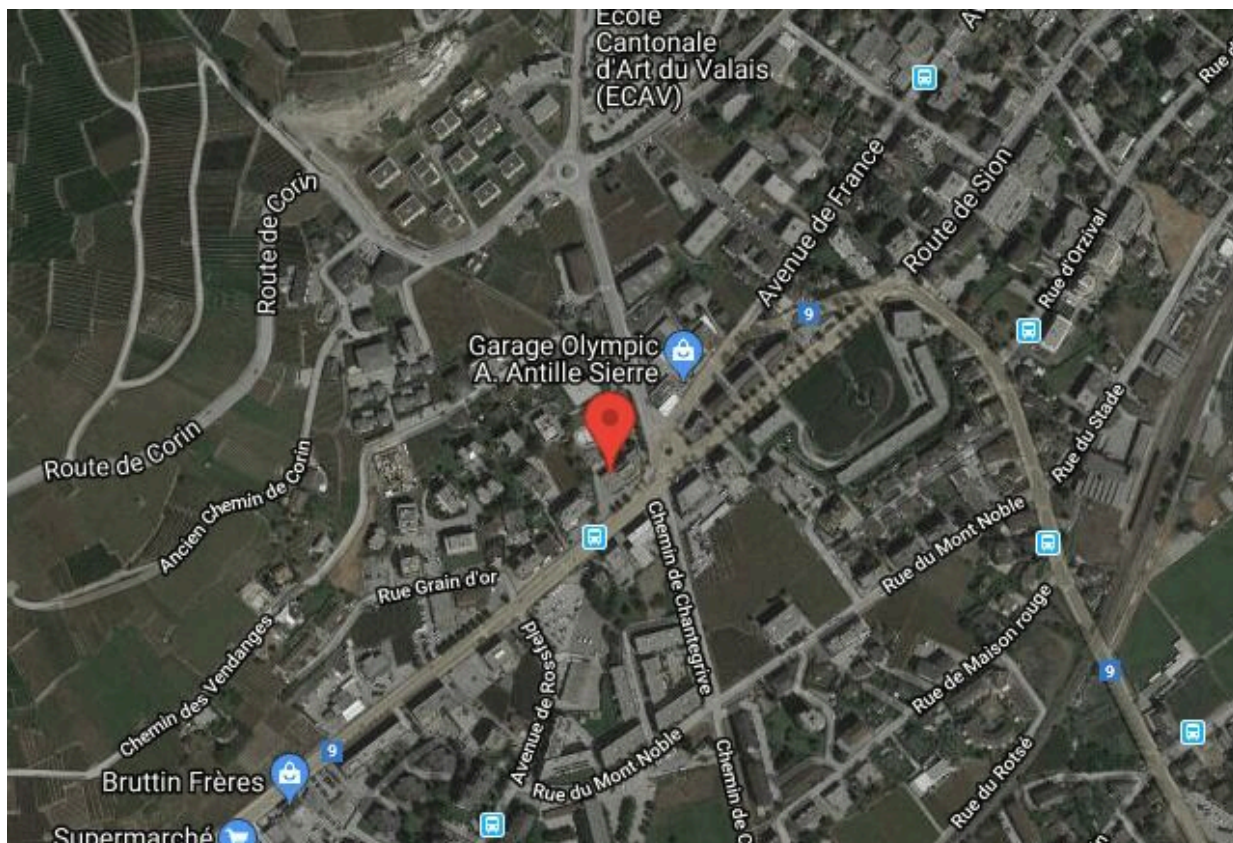
Locataire actuel
Madame Cécilia PETTINAROLI
Tél. : 078 619 44 03



IMMOBILIER

Géolocalisation de l'immeuble

SITUATION



Géolocalisation de l'immeuble

DISTANCES

Commerces	1 km
Transports publics	50 m
Ecole primaire	350 m
Poste	1 km

Gare	1 km
Autoroute	1.3 km
Ecole secondaire	400 m
Banque	800 m



IMMOBILIER

CARACTÉRISTIQUES

Référence	401	Situé au	4ème étage
Nombre d'étage(s)	4	Nombre de niveau(x) du bien	1
Nombre de pièce(s)	2.5	Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1	Surface habitable	~ 50 m²
Surface balcon	~ 40 m²	Surface utile	~ 70 m²
Année de construction	2019	Type de chauffage	Gaz
Eau chaude sanitaire	Gaz, Solaire	Installation chauffage	Sol
Disponibilité	A convenir	Charges	Acompte (CHF 150.-/mois)
Nombre de balcon(s)	1	Annexe (Cave)	inclus
Sous-sol	2	Places de parc	Oui, obligatoire

COMMODITÉS

Environnement

- ◆ Centre-ville
- ◆ Restaurant(s)
- ◆ Entrée/sortie autoroute
- ◆ Aire de jeux
- ◆ Ecole primaire
- ◆ Ecole secondaire

Sol

- ◆ Carrelage
- ◆ Parquet

Style

- ◆ Moderne

Extérieur

- ◆ Terrasse(s)
- ◆ Parking
- ◆ Box

Etat

- ◆ Neuf

Divers

- ◆ Avec poste de conciergerie à TP

Intérieur

- ◆ Accès pour handicapés
- ◆ Ascenseur
- ◆ Parking souterrain
- ◆ Cuisine ouverte
- ◆ Cave
- ◆ Local à vélos

Exposition

- ◆ Nord
- ◆ Ouest

Equipement

- ◆ Cuisine équipée
- ◆ Lave-linge
- ◆ Sèche-linge
- ◆ Baignoire
- ◆ Stores électriques

Vue

- ◆ Montagnes



IMMOBILIER



Hall d'entrée



Salle de bain



IMMOBILIER



Cuisine



Séjour / Cuisine



IMMOBILIER



Chambre



Chambre



IMMOBILIER



Terrasse



Terrasse