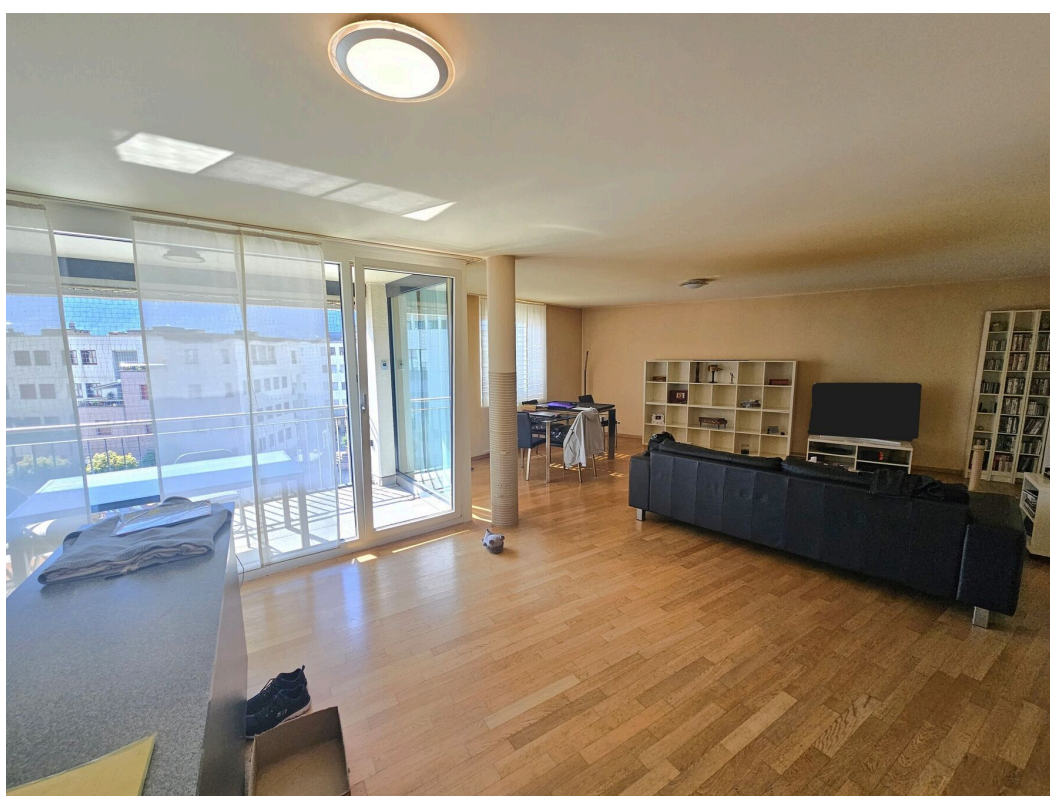




IMMOBILIER

APPARTEMENT DE 4.5 PIÈCES AU CENTRE DE SIERRE



CHF 1'740.-/mois + ch.

SZ IMMOBILIER SA
Route des Fontanettes 12
3968 Veyras
027 456 57 57
info@sz-immo.ch

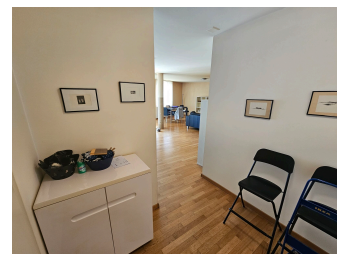


IMMOBILIER

APPARTEMENT DE 4.5 PIÈCES AU CENTRE DE SIERRE

CHF 1'740.- / mois + ch.

CH-3960 Sierre, Avenue du Rothorn 16



Descriptif

Situé au cœur de la ville de Sierre, à l'avenue du Rothorn 16, cet appartement de 4.5 pièces au 3^e étage bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces, transports publics, écoles et commodités.

Spacieux et lumineux, ce logement offre une surface brute d'environ 122 m² ainsi qu'un balcon de 7 m².

Distribution du bien :

- Hall d'entrée avec armoires encastrées
- Grand séjour lumineux
- Cuisine semi-ouverte
- Deux chambres
- Une chambre parentale avec dressing et salle de bain privative
- Une salle de douche
- Un balcon de 7 m²

Divers :

- Une cave
- Une place de parc intérieure disponible à CHF 110.00 par mois en sus du loyer

Les peintures de cet appartement seront entièrement rafraîchies en blanc.

Caractéristiques



4.5 pièces



CHF 110.- 1x



2x



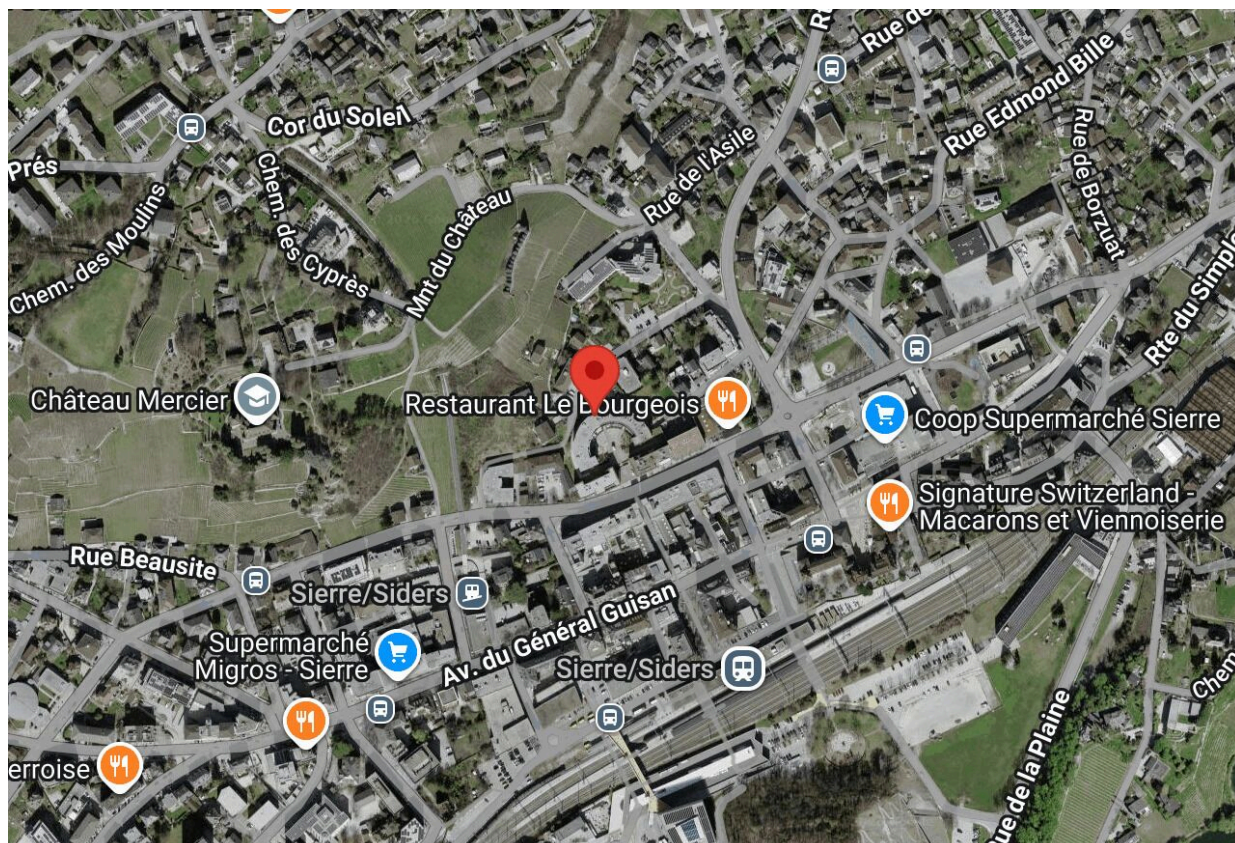
2x



IMMOBILIER

Avenue du Rollin 10, 5900 Sierre

SITUATION



Plan de situation

DISTANCES

Commerces	350 m	Gare	250 m
Transports publics	120 m	Poste	250 m
Banque	230 m		



IMMOBILIER

CARACTÉRISTIQUES

Référence	Forum 16	Situé au	3ème étage
Nombre de pièce(s)	4.5	Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	2	Nombre de wc	2
Surface habitable	122 m ²	Surface loggia	7 m ²
Installation chauffage	Sol	Disponibilité	15.09.2026
Charges	CHF 300.-/mois	Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 110.- non inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, obligatoire		

COMMODITÉS

Environnement

- ◆ Centre-ville
- ◆ Commerces
- ◆ Banque
- ◆ Poste
- ◆ Restaurant(s)
- ◆ Pharmacie
- ◆ Gare
- ◆ Arrêt de bus
- ◆ Crèche/garderie
- ◆ Ecole maternelle
- ◆ Ecole primaire
- ◆ Ecole secondaire
- ◆ Haute école

Exposition

- ◆ Sud

Extérieur

- ◆ Balcon(s)

Intérieur

- ◆ Ascenseur
- ◆ Parking souterrain
- ◆ Cuisine ouverte
- ◆ Salle de bain privative
- ◆ Cave
- ◆ Non meublé
- ◆ Armoires encastrées
- ◆ Lumineux

Equipement

- ◆ Cuisine équipée
- ◆ Lave-linge
- ◆ Sèche-linge
- ◆ Baignoire
- ◆ Douche
- ◆ Fibre optique



IMMOBILIER



Séjour



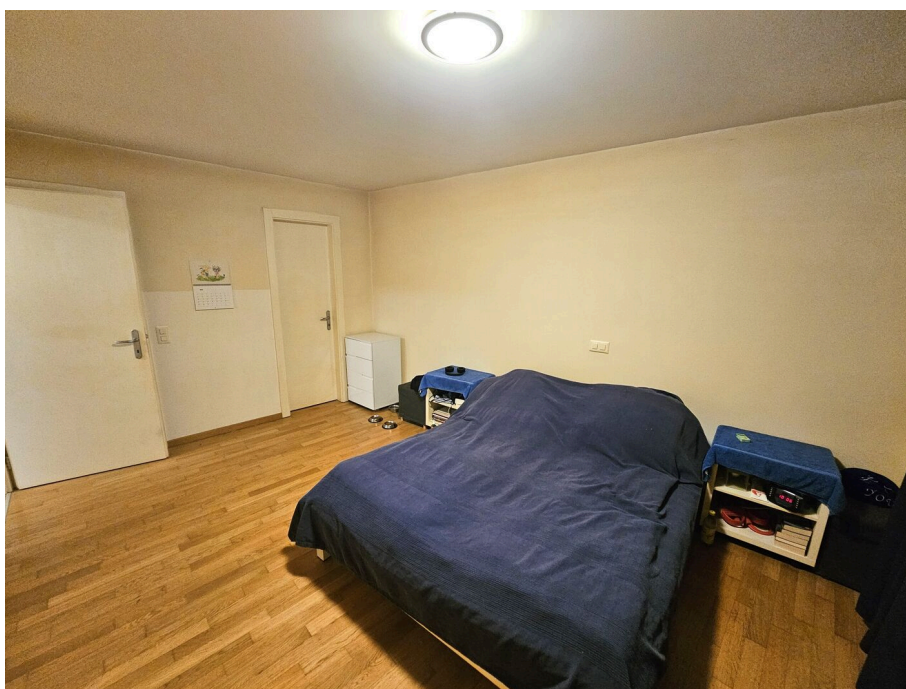
Cuisine



IMMOBILIER



Salle de douche



Chambre parentale



IMMOBILIER



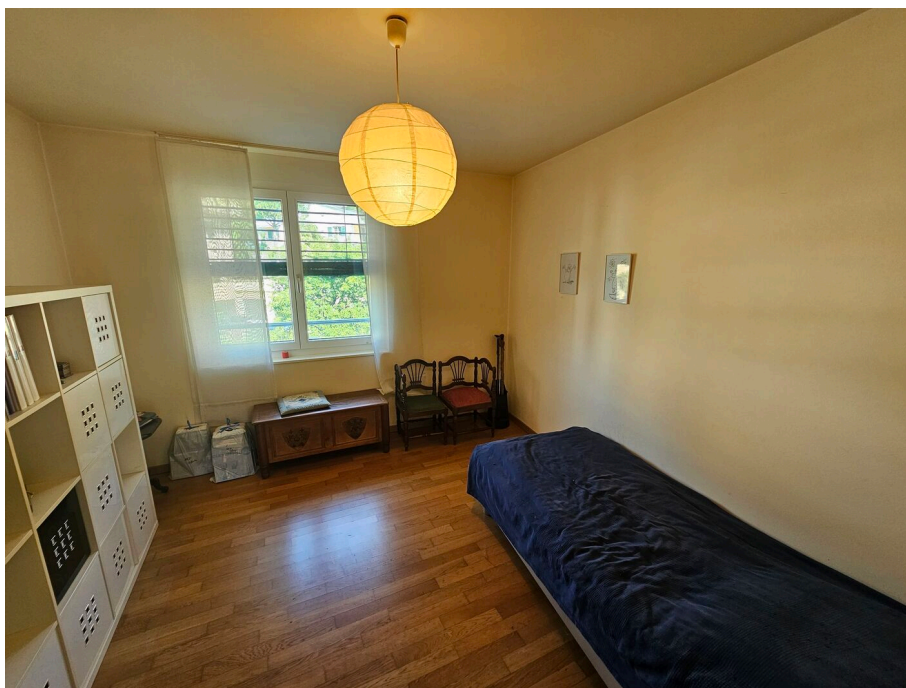
Salle de bain de la chambre parentale



Chambre 1



IMMOBILIER



Chambre 2



IMMOBILIER

