



IMMOBILIER

## APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES À LOUER À SIERRE



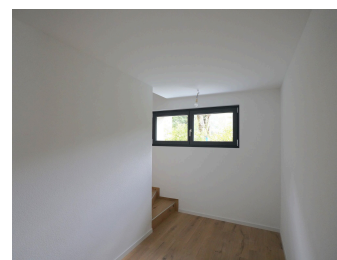
**CHF 1'950.-/mois, ch. c.**

**SZ IMMOBILIER SA**  
Route des Fontanettes 12  
3968 Veyras  
027 456 57 57  
[info@sz-immo.ch](mailto:info@sz-immo.ch)

## APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES À LOUER À SIERRE

CHF 1'950.- / mois, ch. c.

CH-3960 Sierre, Rue de Planzette 15



### Descriptif

Nous vous proposons un magnifique appartement de 3,5 pièces entièrement rénové en 2025, situé dans une maison à la rue de Plantzette 15 à Sierre. Idéalement localisé, il bénéficie à la fois de la proximité de toutes les commodités (commerces, transports, écoles) et d'un environnement calme, parfait pour profiter d'un cadre de vie agréable.

L'appartement offre un espace lumineux et fonctionnel, alliant confort moderne et charme contemporain.

### La disposition de ce bien est la suivante :

Rez inférieur :

- Hall d'entrée
- Buanderie privative

Rez supérieur :

- Cuisine ouverte
- Spacieux séjour avec un accès au balcon
- Economat
- Salle de bain
- Chambre parentale avec une salle de douche privative
- 2ème chambre
- Balcon

*Une place de parc extérieure est incluse dans le loyer.*

### Caractéristiques



3.5 pièces



inclus/-e(s) 1x



2x



2x

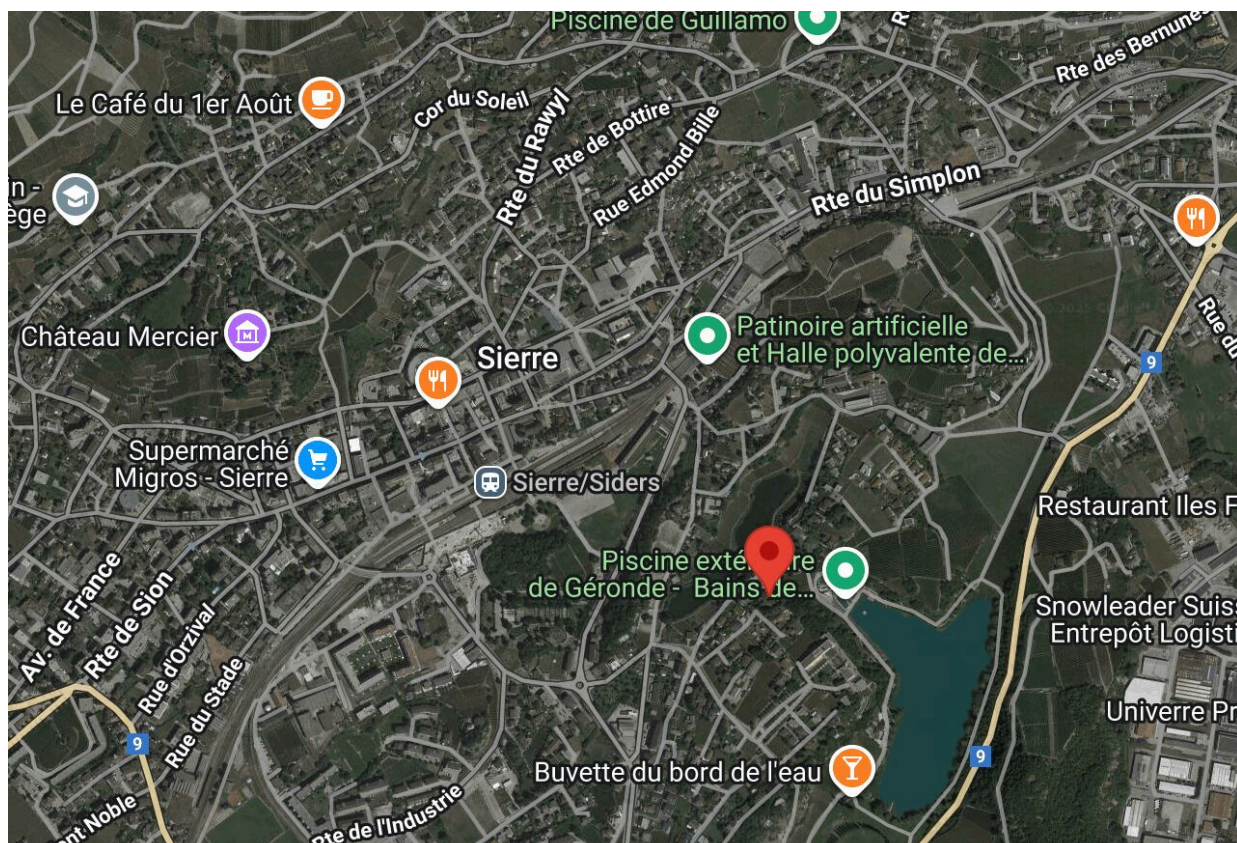




IMMOBILIER

## SITUATION

Rue de Plantzette 15 - 3960 Sierre



Plan de situation

## DISTANCES

|                    |       |                |        |
|--------------------|-------|----------------|--------|
| Commerces          | 950 m | Gare           | 950 m  |
| Transports publics | 190 m | Ecole primaire | 1.1 km |
| Ecole secondaire   | 850 m | Poste          | 950 m  |
| Banque             | 950 m |                |        |



IMMOBILIER

## CARACTÉRISTIQUES

|                             |            |                                 |                  |
|-----------------------------|------------|---------------------------------|------------------|
| Référence                   | Plantzette | Situé au                        | Rez supérieur    |
| Nombre de niveau(x) du bien | 2          | Nombre de pièce(s)              | 3.5              |
| Nombre de chambre(s)        | 2          | Nombre de sanitaires            | 2                |
| Nombre de wc                | 2          | Année de rénovation             | 2025             |
| Installation chauffage      | Sol        | Disponibilité                   | A convenir       |
| Charges                     | Comprises  | Nombre de place(s) de parc ext. | 1 inclus/-e(s)   |
| Nombre de balcon(s)         | 1          | Places de parc                  | Oui, obligatoire |

## COMMODITÉS

### Environnement

- ◆ Verdoyant
- ◆ Lac
- ◆ Commerces
- ◆ Banque
- ◆ Poste
- ◆ Restaurant(s)
- ◆ Pharmacie
- ◆ Gare
- ◆ Arrêt de bus
- ◆ Ecole maternelle
- ◆ Ecole primaire
- ◆ Ecole secondaire
- ◆ Haute école
- ◆ Piscine publique

### Sol

- ◆ Carrelage
- ◆ Parquet

### Extérieur

- ◆ Balcon(s)

### Exposition

- ◆ Sud

### Intérieur

- ◆ Cuisine ouverte
- ◆ Salle de bain privative
- ◆ Economat
- ◆ Non meublé
- ◆ Lumineux

### Ensoleillement

- ◆ Optimal

### Equipement

- ◆ Cuisine équipée
- ◆ Four
- ◆ Réfrigérateur
- ◆ Congélateur
- ◆ Lave-vaisselle
- ◆ Buanderie privée
- ◆ Douche
- ◆ Baignoire



IMMOBILIER



Cuisine ouverte

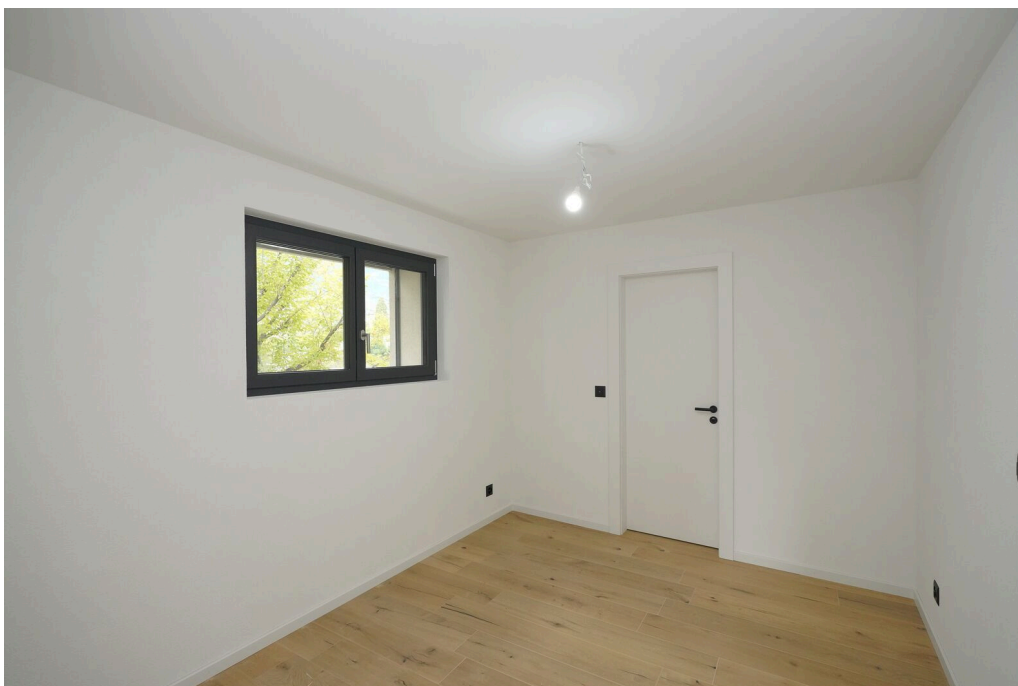


Spacieux séjour avec un accès au balcon

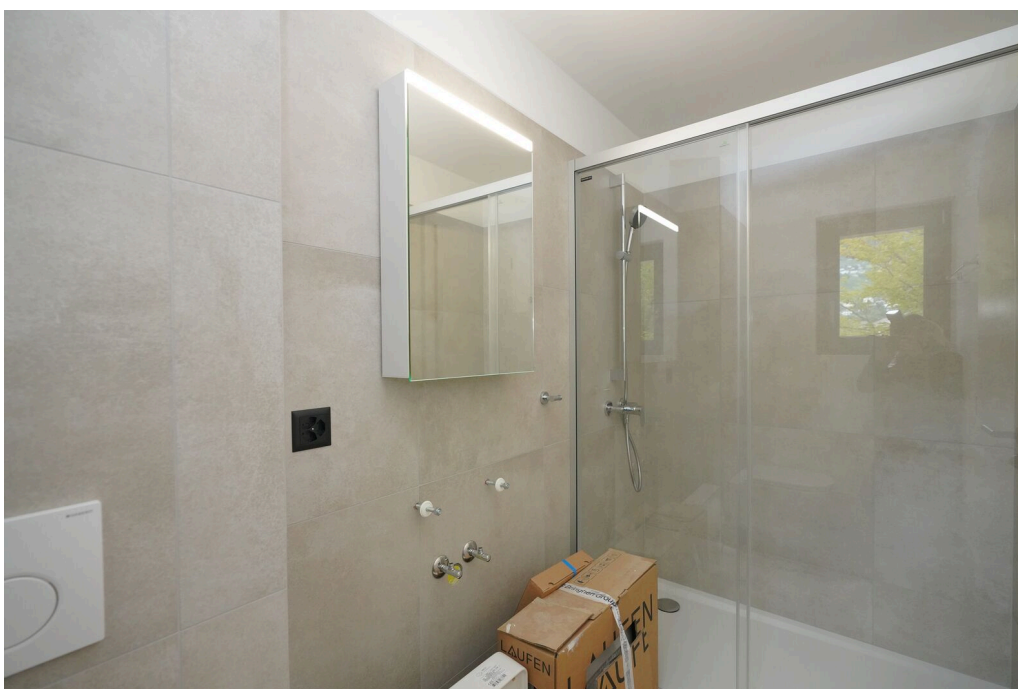




IMMOBILIER



Chambre parentale avec une salle de douche privative



Salle de douche de la chambre parentale



IMMOBILIER



Salle de bain



2ème chambre





IMMOBILIER



Balcon



Vue du balcon





IMMOBILIER



Plan de l'appartement