



IMMOBILIER

## Zu vermieten: Wohnung



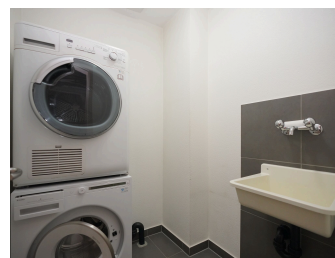
**CHF 1'600.-/Monat + NK**

**SZ IMMOBILIER SA**  
Route des Fontanettes 12  
3968 Veyras  
027 456 57 57  
[info@sz-immo.ch](mailto:info@sz-immo.ch)






## ZU VERMIETEN: WOHNUNG

CH-3960 Sierre, Avenue Général-Guisan 40

**CHF 1'600.- / Monat + NK**



### Technische Daten

-  4.5 zimmer
-  inklusive 1x
-  CHF 150.- 1x
-  2x
-  2x



IMMOBILIER

## TECHNISCHE DATEN

|                                |                   |                     |                                |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------------------|
| Referenz                       | #5783814          | Stockwerk           | 1. Stock                       |
| Anzahl Zimmer                  | 4.5               | Anzahl Schlafzimmer | 3                              |
| Anzahl Badezimmer              | 2                 | Anzahl WC           | 2                              |
| Heizungssystem                 | Gasheizung        | Wärmeverteilung     | Bodenheizung                   |
| Verfügbarkeit                  | Nach Vereinbarung | Nebenkosten         | CHF 300.-/ Monat               |
| Anzahl Aussenparkplatz/-plätze | 1 inklusive       | Anzahl Boxen        | 1<br>CHF 150.- nicht inklusive |
| Anzahl Balkone                 | 2                 | Parkplätze          | Ja, obligatorisch              |

## DISTANZEN

|                            |       |                |        |
|----------------------------|-------|----------------|--------|
| Einkaufsmöglichkeiten      | 89 m  | Bahnhof        | 450 m  |
| Öffentliche Verkehrsmittel | 60 m  | Autobahn       | 2.1 km |
| Primarschule               | 90 m  | Sekundarschule | 90 m   |
| Post                       | 400 m | Bank           | 53 m   |

## EIGENSCHAFTEN

### Umgebung

- ◆ Stadtzentrum
- ◆ Geschäfte
- ◆ Einkaufsmöglichkeiten
- ◆ Bank
- ◆ Post
- ◆ Restaurant(s)
- ◆ Bahnhof
- ◆ Bushaltestelle
- ◆ Kinderkrippe
- ◆ Primarschule
- ◆ Sekundarschule
- ◆ Kino
- ◆ Krankenhaus / Klinik

### Aussenbereich

- ◆ Loggia

### Innenbereich

- ◆ Lift
- ◆ Offene Küche
- ◆ Privates Badezimmer
- ◆ Unmöbliert
- ◆ Einbauschränk
- ◆ Lichtdurchflutet

### Ausstattung

- ◆ Moderne Küche
- ◆ Glaskeramik
- ◆ Backofen
- ◆ Kühlschrank
- ◆ Tiefkühler
- ◆ Geschirrspüler
- ◆ Waschmaschine
- ◆ Wäschetrockner
- ◆ Private Waschküche
- ◆ Dusche
- ◆ Badewanne
- ◆ Glasfaser
- ◆ Gegensprechanlage



IMMOBILIER

◆ Arzt

**Boden**

- ◆ Fliesen
- ◆ Parkett

**Ausrichtung**

- ◆ Norden
- ◆ Süden

**Besonnung**

- ◆ Günstig
- ◆ Ganzer Tag besonnt

◆ Elektronisches Türschloss

**Aussicht**

- ◆ Schöne Aussicht
- ◆ Berge
- ◆ Alpen



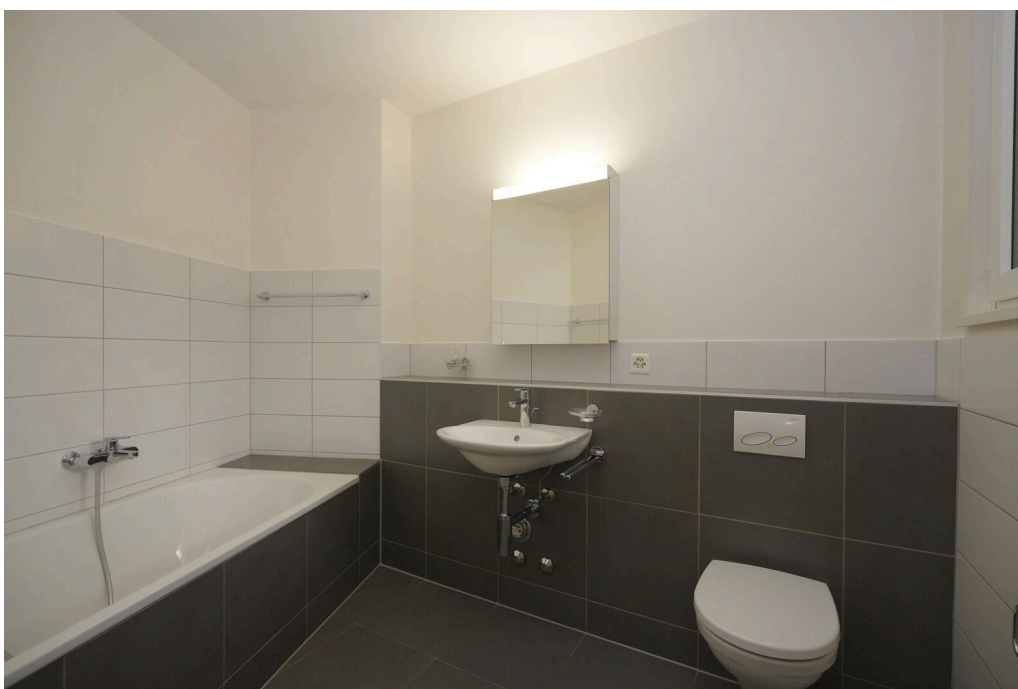
IMMOBILIER





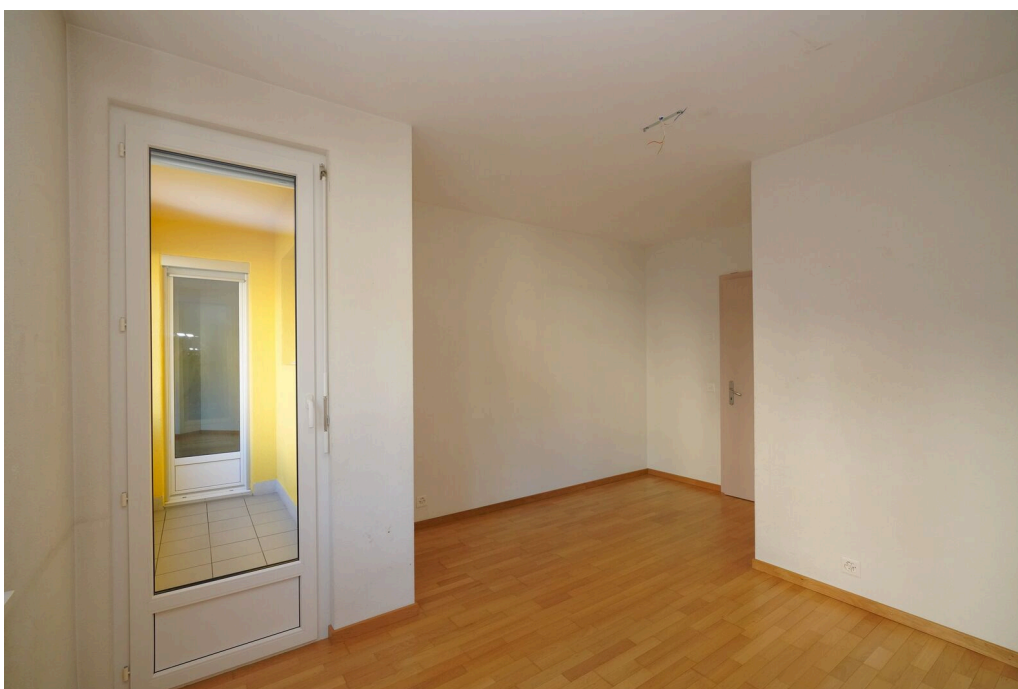
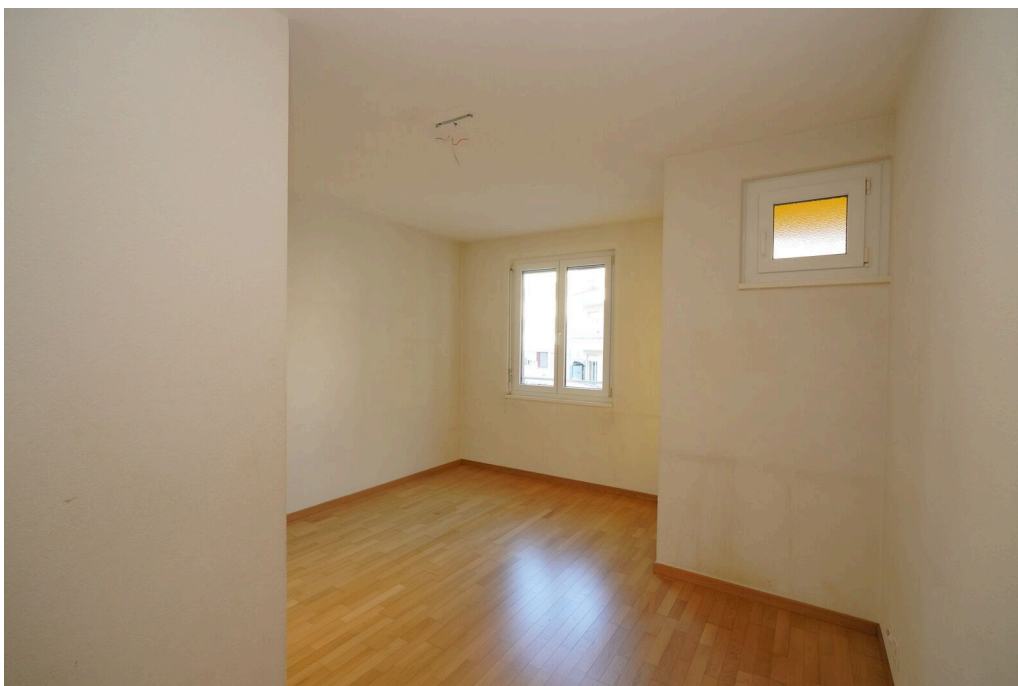


IMMOBILIER





IMMOBILIER





IMMOBILIER







IMMOBILIER





IMMOBILIER

